



CITTA' DI CASAGIOVE

Provincia di Caserta

AREA TECNICA

ORDINANZA n. 10

DEL 12/3/2018

IL SINDACO

VISTO il fonogramma del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Caserta prot. 4351 in data 07.03.2018, trasmesso a seguito di intervento eseguito in data 07.03.2018, in Via Condotto n. 35 ,presso "il fabbricato IACP per caduta intonaco e distacco frontalini dei balconi";

VISTO che il Comando dei VV.FF. nel corso dell'intervento, ha provveduto " allo spicconamento dell'intonaco ammalorato al fine di eliminare l'imminente pericolo al termine è sta transennata la zona sottostante al fine di interdire il passaggio o la sosta pedonale";

Ritenuto doversi adottare il relativo provvedimento a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Considerato che come si evince dal predetto verbale dei VV.FF, trattasi di fabbricato dell' Istituto Autonomo Case Popolari IACP di Caserta;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ORDINA

all'**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI IACP**, con sede in Via Ruggiero 45 CASERTA, ñella persona del Direttore Generale p.t. Ing. **Attilio Reggiani**; *pec: lacp.caserta@pec.it*;

di provvedere ad horas:

-alla realizzazione di tutti gli interventi ed opere provvisionali necessarie all'eliminazione delle condizioni di pericolo riscontrate e con la messa in sicurezza dello dello stabile ed ogni altro lavoro, affinché sia garantita la pubblica e privata incolumità e salvaguardati ulteriori crolli;

-all'inibizione dell'area interessata ed al transennamento della zona sottostante;

-alla nomina di un tecnico abilitato al fine redigere idonea perizia tecnica relativa allo stato di conservazione dei balconi ed all'accertamento di altre situazioni di pericolo, non rilevabili a vista che potrebbero incidere sulla pubblica e privata incolumità;

-al termine di tutte le operazioni di analisi e messa in sicurezza, dovrà essere presentata al Comune apposita perizia asseverata redatta da tecnico abilitato, che attesti il ripristino della messa in sicurezza dei balconi corredata dalla documentazione formale ai sensi di legge.

Si prescrive:

-che venga trasmessa all'Area Tecnica di questo Ente idonea certificazione attestante l'eliminato pericolo per la pubblica e privata incolumità;

-che tutti i lavori necessari alla messa in sicurezza della struttura per l'eliminazione di ogni pericolo debbano essere eseguiti sotto la direzione tecnica di un professionista iscritto al rispettivo Ordine professionale. Dell'incarico al Direttore dei Lavori dovrà essere data notizia al Comune contestualmente alla comunicazione di inizio lavori stessi. Dell'ultimazione dell'intervento il Direttore dei lavori darà comunicazione al Comune con allegata certificazione di avvenuta rimozione del pericolo per la pubblica a privata incolumità.

Si avverte che in caso di inottemperanza alla presente, questo Ufficio provvederà all'esecuzione degli interventi necessari a spese del proprietario, oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P.

Ai sensi degli artt.3, comma 4 e 5, della Legge n. 241 del 07.08.1990 si comunica che il responsabile del procedimento amministrativo e il geom. Pasquale Ferrante dell'Area Tecnica.

La Polizia Municipale è incaricata di vigilare sull'esecuzione del presente provvedimento per i profili di competenza.

DISPONE

-che la presente ordinanza sia trasmessa all'indirizzo *pec: iacp.caserta@pec.it* all'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI IACP, con sede in Via Ruggiero 45 CASERTA, nella persona del Direttore Generale p.t. Ing. Attilio Reggiani;

-che copia della stessa sia inviata al Comando di Polizia Municipale, al Comando dei VV.FF. di Caserta ed all'Ufficio Territoriale del Governo di Caserta;

-che copia del presente provvedimento venga affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Contro la presente ordinanza è ammesso il ricorso al TAR Campania nei termini di legge, oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

La presente Ordinanza viene trasmessa alla Segreteria generale per l'iscrizione nel registro cronologico.

IL DIRIGENTE

Ing. Fortunato Cesaroni



IL SINDACO

dr. Roberto Corsale