



CITTÀ DI CASAGIOVE

IMPOSTA UNICA COMUNALE

ANNO 2015 - SALDO

Dal 1° Gennaio 2014 lo Stato ha istituito la IUC – Imposta Comunale Unica, che si compone di

- **IMU** – Imposta Municipale Propria
- **TASI** – Tributo per i servizi indivisibili
- **TARI** – Tassa sui rifiuti (che sostituisce TARES/TARSU)

Con deliberazione di Consiglio Comunale del C.C. n. **23 del 08/09/2014** è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC).

Con deliberazione di Consiglio Comunale del C.C. n. **23 del 28/7/2015** sono state confermate le aliquote dell'IMU dell'anno 2014

Con deliberazione di Consiglio Comunale del C.C.n. **24 del 28/7/2015** sono state deliberate le aliquote della TASI, con riduzione delle aliquote dall' 1,8 per mille al **1,5 per mille**

Tali deliberazioni sono state regolarmente pubblicate sul portale del Federalismo Fiscale e nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – Bilanci del sito istituzionale del Comune di Casagiove <http://www.comune.casagiove.ce.it/>

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'IMU - Imposta municipale propria, è l'imposta a carico dei possessori di immobili.

Le aliquote in vigore per l'anno 2015 sono le seguenti:

| Fattispecie Imponibile | Aliquota |
|---|----------|
| Abitazioni principali limitatamente agli immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze | 0,40% |
| Aliquota base | 1,06% |

MODALITA' DI PAGAMENTO - Il pagamento deve essere effettuato, in autoliquidazione, utilizzando esclusivamente il Modello F24 disponibile presso tutti gli sportelli bancari e uffici postali – Sezione “IMU ed altri tributi locali” – indicando come codice Comune “**B860**” e come codici tributo quelli indicati nella successiva tabella:

Nel versamento è necessario separare la quota comunale da quella statale. L'importo da versare deve essere arrotondato all'euro inferiore o superiore.

| Tipologia immobili | Codice IMU quota Comune | Codice IMU quota Stato |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze | 3912 | - |
| Terreni | 3914 | - |
| Aree fabbricabili | 3916 | - |
| Altri fabbricati | 3918 | - |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D | 3930 con aliquota 0,30% | 3925 con aliquota 0,76% |

Con la rata da pagare entro il 16/12/2015 occorrerà effettuare il conguaglio dell'imposta dovuta per l'anno 2015.

TASI

La TASI è la Tassa sui servizi indivisibili.

Si applica esclusivamente all'abitazione principale, ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e ai Fabbricati rurali ad uso strumentale e la base imponibile si determina con le stesse regole dell'IMU.

Le aliquote in vigore per l'anno 2015 sono le seguenti:

| Fattispecie immobile | ALIQUOTA | Detrazione Tasi | CODICE TRIBUTATO |
|---|-----------------|------------------------|-------------------------|
| Abitazione principale, diversa da quella classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze | 1,50 | ZERO | 3958 |
| Abitazione principale classificata in A/1, A/8 e A/9 | 1,50 | Zero | 3958 |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita | 1,50 | ZERO | 3961 |
| Altri fabbricati | Zero | | 3961 |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1,0 | | 3959 |

MODALITA' DI PAGAMENTO - Il pagamento a conguaglio deve essere effettuato in autoliquidazione entro il **il 16 DICEMBRE 2015.**

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato utilizzando esclusivamente il modello Modello F24 disponibile presso tutti gli sportelli bancari e uffici postali – Sezione “IMU ed altri tributi locali” – indicando come codice Comune “**B860**” e come codici tributo quelli indicati nella tabella precedente. È possibile calcolare l'imposta e stampare il modello di pagamento direttamente sul sito istituzionale del Comune di Casagiove <http://www.comune.casagiove.ce.it/> nella sezione “Calcolo dell'Imu” dei SERVIZI ON LINE.

**L'Assessore alle Finanze
Dott. Giuseppe Ianniello**

**Il Sindaco
Dott. Elpidio Russo**