



# CITTÀ DI CASAGIOVE

## IMPOSTA UNICA COMUNALE ANNO 2015

Dal 1° Gennaio 2014 lo Stato ha istituito la IUC – Imposta Comunale Unica, che si compone di

- **IMU** – Imposta Municipale Propria
- **TASI** – Tributo per i servizi indivisibili
- **TARI** – Tassa sui rifiuti (che sostituisce TARES/TARSU)

Con deliberazione di Consiglio Comunale del C.C. n. **23 del 08/09/2014** è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC).

**RICHIAMATO** il D.M. 13/05/2015 che ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2015 al **31/07/2015**;

Che nelle more di deliberazione delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2015 da deliberarsi entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione 2015 l'acconto va versato nella misura del **50 per cento di quanto dovuto in base alle aliquote e alle eventuali detrazioni già deliberate dal Comune per il 2014**

Pertanto si elencano le **aliquote IMU E TASI dell'anno 2014**, da porre a base del calcolo dell'acconto da **versare entro il 16/06/2015** salvo il conguaglio da eseguirsi entro il **16/12/2015** alle aliquote che saranno determinate dal Comune entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione.

### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'IMU - Imposta municipale propria, è l'imposta a carico dei possessori di immobili.

Le aliquote in vigore per l'anno 2014 sono le seguenti:

Fattispecie Imponibile	Aliquota
Abitazioni principali limitatamente agli immobili classificati nelle categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze</b>	<b>0,40%</b>
Aliquota base	<b>1,06%</b>

**MODALITA' DI PAGAMENTO** - Il pagamento deve essere effettuato, in autoliquidazione, utilizzando esclusivamente il Modello F24 disponibile presso tutti gli sportelli bancari e uffici postali – Sezione “IMU ed altri tributi locali” – indicando come codice Comune “**B860**” e come codici tributo quelli indicati nella successiva tabella:

Nel versamento è necessario separare la quota comunale da quella statale. L'importo da versare deve essere arrotondato all'euro inferiore o superiore.

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
Terreni	3914	-
Aree fabbricabili	3916	-
Altri fabbricati	3918	-
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930 con aliquota 0,30%	3925 con aliquota 0,76%

**MODALITA' DI PAGAMENTO** - Il pagamento deve essere effettuato in autoliquidazione in due rate scadenti il **16 GIUGNO 2015 in acconto e il 16 DICEMBRE 2015 a saldo**

## **TASI**

La TASI è la Tassa sui servizi indivisibili.

Si applica esclusivamente all'abitazione principale, ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e ai Fabbricati rurali ad uso strumentale e la base imponibile si determina con le stesse regole dell'IMU.

Le aliquote in vigore per l'anno 2014 sono le seguenti:

<b>Fattispecie immobile</b>	<b>ALIQUOTA</b>	<b>Detrazione Tasi</b>	<b>CODICE TRIBUTATO</b>
Abitazione principale, diversa da quella classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	1,80	ZERO	<b>3958</b>
Abitazione principale classificata in A/1, A/8 e A/9	1,80	Zero	<b>3958</b>
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	1,80	ZERO	<b>3961</b>
Altri fabbricati	Zero		<b>3961</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0		<b>3959</b>

**MODALITA' DI PAGAMENTO** - Il pagamento deve essere effettuato in autoliquidazione in due rate scadenti il **16 GIUGNO 2015 in acconto e il 16 DICEMBRE 2015 a saldo.**

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato utilizzando esclusivamente il modello Modello F24 disponibile presso tutti gli sportelli bancari e uffici postali – Sezione “IMU ed altri tributi locali” – indicando come codice Comune “**B860**” e come codici tributo quelli indicati nella tabella precedente. È possibile calcolare l'imposta e stampare il modello di pagamento direttamente sul sito istituzionale del Comune di Casagiove <http://www.comune.casagiove.ce.it/> nella sezione “Calcolo dell'Imu” dei SERVIZI ON LINE.

## **TASSA SUI RIFIUTI (TARI)**

La TARI è il tributo per il servizio di igiene urbana, che dal 1° gennaio 2014 ha sostituito la TARES.

**MODALITA' DI VERSAMENTO** - Il Comune provvederà ad inviare ai contribuenti gli avvisi e i modelli di pagamento f24 semplificato precompilati per la annualità 2015 **con le relative scadenze.**

**L'ASSESSORE ALLE FINANZE**  
Dott. Giuseppe Ianniello

**IL SINDACO**  
Dott. Elpidio Russo

**Il Dirigente dell'area Finanziaria**  
Dott. Michele PAONE